



INCC-M sobe 0,62% em julho

Sob influência do grupo Materiais e Equipamentos, o INCC-M registra desaceleração em julho

INCC-M | Julho de 2026

Julho de 2026	Junho de 2026	Julho de 2025	Acumulado ano	Acumulado 12 meses
0,62%	0,85%	0,91%	4,70%	6,40%

O **Índice Nacional de Custo da Construção – M (INCC-M)**¹ registrou alta de 0,62% em julho, abaixo da taxa de variação de 0,85% observada no mês anterior. A tendência de aumento nos custos do setor de construção é reforçada pela taxa acumulada em 12 meses, que atingiu 6,40%. Esse resultado representa uma desaceleração em comparação com julho de 2025, quando o índice acumulava alta de 7,43% no mesmo período.

O grupo Materiais, Equipamentos e Serviços sobe 0,40%

O grupo de **Materiais, Equipamentos e Serviços** subiu 0,40% em julho, após alta de 0,80% no mês anterior. A taxa de variação da categoria de **Materiais e Equipamentos** passou de 0,86% em junho para 0,42% em julho. Esse movimento reflete uma tendência de arrefecimento nos preços desses insumos, crucial para a execução de projetos de construção. Nesta apuração, todos os subgrupos que compõem essa categoria exibiram alta menos intensa em suas taxas de variação. O principal destaque foi o subgrupo "*materiais para estrutura*", que passou de 0,73% para 0,26%.

No âmbito do grupo de **Serviços**, observou-se uma desaceleração em sua taxa de variação, que passou de 0,28% em junho para 0,25% em julho. Esse movimento foi reflexo do item "*projetos*", cuja taxa passou de 0,33% para 0,22%.

Mão de Obra acelera em julho

A variação do índice de **Mão de Obra** foi de 0,93% em julho, marcando um avanço quando comparada ao valor de 0,91% observado em junho.

¹ O **INCC-M** é calculado com base nos preços coletados entre os dias 21 do mês anterior e 20 do mês de referência.



Tabela 1 – INCC-M - Variações Percentuais segundo estágios
Julho de 2026

Discriminação	Variação Percentual			
	Mês Anterior	Mês	Acumulada	
			Ano	12 Meses
INCC – M	0,85	0,62	4,70	6,40
MATERIAIS, EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS	0,80	0,40	4,58	5,93
MATERIAIS E EQUIPAMENTOS	0,86	0,42	4,77	6,11
SERVIÇOS	0,28	0,25	2,87	4,26
MÃO DE OBRA	0,91	0,93	4,88	7,06

Fonte: FGV IBRE

Cinco das sete cidades que compõem o índice apresentaram desaceleração em suas taxas de variação

O Índice Nacional de Custo da Construção – M (INCC-M) apresentou desaceleração em cinco das sete capitais que compõem o índice no mês de julho: Brasília, Belo Horizonte, Rio de Janeiro, Porto Alegre e São Paulo. Em contraste, Salvador e Recife apresentaram aceleração em suas taxas de variação, refletindo um aumento nos custos de construção nessas localidades.

Tabela 2 – Variações percentuais segundo municípios de 7 capitais
Julho de 2026

Município	Nº Índice	Variação Percentual		
		Mês	Ano	12 meses
INCC-M	1283,035	0,62	4,70	6,40
Salvador	1326,280	0,47	5,32	6,10
Brasília	1104,329	0,22	2,71	4,17
Belo Horizonte	1369,395	0,29	4,94	5,85
Recife	1397,648	1,88	5,07	6,00
Rio de Janeiro	1211,193	0,23	4,42	5,70
Porto Alegre	1353,849	0,33	3,39	7,03
São Paulo	1268,223	0,89	5,01	6,90

Fonte: FGV IBRE



Tabela 3 – Maiores Influências Positivas e Negativas
Julho de 2026

Discriminação	Variação Percentual	
	Mês Anterior	Mês
MAIORES INFLUÊNCIAS POSITIVAS		
Pedreiro	0,96	1,23
Carpinteiro (fôrma, esquadria e telhado)	1,09	1,36
Armador ou ferreiro	1,07	1,13
Vergalhões e arames de aço ao carbono	0,99	0,68
Bombeiro	0,97	0,91
MAIORES INFLUÊNCIAS NEGATIVAS		
Cimento Portland comum	0,47	-0,50
Dobradiças e fechaduras	0,39	-0,56
Massa de concreto	0,30	-0,03
Material para sistema de exaustão	0,14	-0,29
Pequenas ferramentas	0,14	-0,32

Fonte: FGV IBRE



A próxima apuração do INCC-M, com dados coletados de 21/07/2026 a 20/08/2026 será divulgado no dia 26.08.2026.

ÍNDICE NACIONAL DE CUSTO DA CONSTRUÇÃO | Publicação mensal do FGV IBRE – Instituto Brasileiro de Economia

Diretor do IBRE: Luiz Guilherme Schymura de Oliveira

Superintendente de Estatísticas Públicas: Aloisio Campelo Jr.

Superintendente Adjunto para Inflação: André Braz

Responsável por análise e divulgação: Ana Maria Castelo e Matheus Dias

Equipe Técnica: Leila Mouta e Salomão Davi

Atendimento à imprensa: Insight Comunicação (21) 2509-5399 / assessoria.fgv@insightnet.com.br