



INCC-M sobe 0,34% em fevereiro

Sob influência do grupo Mão de Obra, o INCC-M registra desaceleração em fevereiro

INCC-M | Fevereiro de 2026

Fevereiro de 2026	Janeiro de 2025	Fevereiro de 2025	Acumulado ano	Acumulado 12 meses
0,34%	0,63%	0,51%	0,97%	5,83%

O Índice Nacional de Custo da Construção – M (INCC-M)¹ registrou alta de 0,34% em fevereiro, abaixo da taxa de variação de 0,63% observada no mês anterior. Com este resultado, a taxa acumulada em 12 meses pelo índice atingiu 5,83%, representando uma desaceleração em relação a fevereiro de 2025, quando o índice acumulava alta de 7,18% em 12 meses.

O grupo Materiais, Equipamentos e Serviços sobe 0,30%

O grupo de **Materiais, Equipamentos e Serviços** subiu 0,30% em fevereiro, após alta de 0,34% no mês anterior. A taxa de variação da categoria de **Materiais e Equipamentos** passou de 0,35% em janeiro para 0,30% em fevereiro. Esse movimento reflete uma tendência de desaceleração nos preços desses insumos, crucial para a execução de projetos de construção. Nesta apuração, três dos quatro subgrupos que compõem essa categoria exibiram recuo em suas taxas de variação. O principal destaque foi o subgrupo “*materiais para acabamento*”, que passou de 0,36% para 0,19%.

No âmbito do grupo de **Serviços**, observou-se uma aceleração em sua taxa de variação, que passou de 0,25% em janeiro para 0,36% em fevereiro. Esse movimento foi reflexo do item “*conta de energia*”, cuja taxa passou de -2,79% para -0,38%.

Mão de Obra desacelera em fevereiro

A taxa de variação do índice de **Mão de Obra** foi de 0,39% em fevereiro, marcando um recuo quando comparada ao valor de 1,03% observado em janeiro.

¹ O INCC-M é calculado com base nos preços coletados entre os dias 21 do mês anterior e 20 do mês de referência.



Tabela 1 – INCC-M - Variações Percentuais segundo estágios
Fevereiro de 2026

Discriminação	Variação Percentual			
	Mês Anterior	Mês	Acumulada	
			Ano	12 Meses
INCC – M	0,63	0,34	0,97	5,83
MATERIAIS, EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS	0,34	0,30	0,64	3,68
MATERIAIS E EQUIPAMENTOS	0,35	0,30	0,65	3,54
SERVIÇOS	0,25	0,36	0,61	4,94
MÃO DE OBRA	1,03	0,39	1,43	8,91

Fonte: FGV IBRE

Cinco das sete cidades que compõem o índice apresentaram recuo em suas taxas de variação

O Índice Nacional de Custo da Construção – M (INCC-M) apresentou desaceleração em cinco das sete capitais que compõem o índice no mês de fevereiro: Brasília, Belo Horizonte, Recife, Porto Alegre e São Paulo. Em contraste, Salvador e Rio de Janeiro apresentaram aceleração em suas taxas de variação, refletindo um aumento nos custos de construção nessas localidades.

Tabela 2 – Variações percentuais segundo municípios de 7 capitais
Fevereiro de 2026

Município	Nº Índice	Variação Percentual		
		Mês	Ano	12 meses
INCC-M	1237,312	0,34	0,97	5,83
Salvador	1268,936	0,47	0,77	5,17
Brasília	1080,355	0,21	0,48	5,17
Belo Horizonte	1334,780	0,69	2,29	4,55
Recife	1341,559	0,38	0,86	5,75
Rio de Janeiro	1166,893	0,31	0,60	4,61
Porto Alegre	1314,061	0,07	0,35	6,04
São Paulo	1217,931	0,27	0,84	6,79

Fonte: FGV IBRE



Tabela 3 – Maiores Influências Positivas e Negativas
Fevereiro de 2026

Discriminação	Variação Percentual	
	Mês Anterior	Mês
MAIORES INFLUÊNCIAS POSITIVAS		
Condutores elétricos	5,16	2,46
Bombeiro	1,20	0,72
Pedreiro	0,93	0,28
Elevador	0,12	0,53
Materiais elétricos	0,48	0,94
MAIORES INFLUÊNCIAS NEGATIVAS		
Tela de proteção para fachada	0,36	-0,64
Concreto betuminoso usinado a quente (CBUQ)	-0,18	-0,41
Cimento Portland comum	0,14	-0,12
Conta de energia	-2,79	-0,38
Placas cerâmicas para revestimento	0,19	-0,08

Fonte: FGV IBRE



A próxima apuração do INCC-M, com dados coletados de 21/02/2026 a 20/03/2026 será divulgado no dia 26.03.2026.

ÍNDICE NACIONAL DE CUSTO DA CONSTRUÇÃO | Publicação mensal do FGV IBRE – Instituto Brasileiro de Economia

Diretor do IBRE: Luiz Guilherme Schymura de Oliveira

Superintendente de Estatísticas Públicas: Aloísio Campelo Jr.

Superintendente Adjunto para Inflação: André Braz

Responsável por análise e divulgação: Ana Maria Castelo e Matheus Dias

Equipe Técnica: Leila Mouta e Salomão Davi

Estagiário: Pedro Gabriel Lima

Atendimento à imprensa: Insight Comunicação (21) 2509-5399 / assessoria.fgv@insightnet.com.br